

Số: 470 /TB-CCTHADS

Kiên Lương, ngày 06 tháng 07 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 12/2018/KDTM-ST ngày 26 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 76/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ quyết định cưỡng chế số 16/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ biên bản khảo sát đo đạc hiện trạng đất kê biên ngày 27/6/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản tổ chức thẩm định giá:

- Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.
- Địa chỉ: khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

- Điện thoại liên hệ: Đ/c Tùng: 0983.063.161.

2. Tên tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng thửa đất số 18, tờ bản đồ số 15, diện tích 30.000m² theo giấy chứng nhận QSD đất số AB 976091, số vào sổ H 07036 do UBND huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang cấp ngày 26/02/2009 cho ông Nguyễn Văn Tấn đứng tên. Đất tọa lạc tại: ấp Tân Điền, xã Hòa Điền, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

* Ghi chú: Qua đo đạc thực tế diện tích đất kê biên nêu trên biến động giảm còn 15.453,5m².

Diện tích đất đo đạc thực tế theo hiện trạng đã kê biên có cạnh 1, 2, 3, 4 như sau:

+ Cạnh 1 – 4 = 52 m giáp đất Huỳnh Văn Tấn (Thuê)

+ Cạnh 1 – 2 = 300 m giáp đất Huỳnh Văn Tâm

+ Cạnh 3 – 4 = 300m giáp đất Nguyễn Ngọc Sang

+ Cạnh 2 – 3 = 52 m giáp kênh C

Hiện tại diện tích đất nêu trên đang canh tác trồng lúa.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang
- Tổ chức thẩm định giá phải lựa chọn đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật, về thẩm định giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian: Từ ngày đăng thông báo đến 16 giờ 30 phút ngày 10/7/2023.
- Địa điểm: Tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang; tọa lạc tại khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức có nhu cầu thẩm định giá nộp hồ sơ tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương theo thông báo trên.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh KG;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Tùng